



Présentation de l'avancement du projet  
 Presentatie van de voortgang van het project

# CityGate I

Goujons  
 Grondels

Inscription obligatoire  
 Inschrijven verplicht  
[annesophie.vanhelder@citytools.be](mailto:annesophie.vanhelder@citytools.be)

**Quand ? / Wanneer?**

Mardi 21 septembre  
 à 18 heures

Dinsdag 21 september  
 om 18 uur

**Où ? / Waar?**

Studio CityGate  
 Rue de la Petite-île, 1a  
 1070 Anderlecht

Studio CityGate  
 Klein-Eiland 1a  
 1070 Anderlecht

**Au programme / Programma**

18:00 Rappel du programme  
 Opfrissing van het programma

Présentation du CSSI  
 Presentatie van het GWGC

Informations sur le chantier  
 Informatie over de werf



La Région et l'Europe investissent dans votre avenir !  
 Het Gewest en Europa investeren in uw toekomst!



Donnez aussi votre avis sur  
 Geef ook uw mening op  
**consult.citydev.brussels**



# Quelques informations sur le chantier

## Informatie over de werf



Début des travaux : 25 janvier 2020  
Fin des travaux : décembre 2022

Begin van de werkzaamheden: 25 januari 2020  
Einde van de werkzaamheden: december 2022



Le chantier est actif de 7 h à 17 h  
tous les jours de la semaine

Er wordt elke weekdag van 7 tot 17 uur  
gewerkt op de werf



Personne de contact en cas de problème

Contactpersoon bij problemen

Gestionnaire de chantier - Werfleider

Laurent Klopfert

Laurent.Klopfert@louisdewaele.be

0490 45 24 76

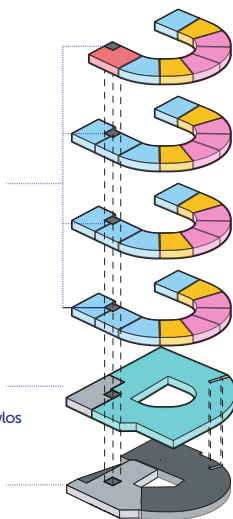
# Quelques informations sur le programme

## Informatie over het programma

+1/2/3/4  
Logements  
Woningen

+0  
• CSSI / GWGC  
• Accès logements /  
Ingang woningen  
• Local vélos / Lokale vlos

-1  
• Parkings  
• Caves / Kelders



• Le Centre Social et de Santé Intégré (CSSI) ;  
Geïntegreerd Welzijns-en Gezondheidscentrum (GWGC)

• 35 logements conventionnés ; 35 geconventioneerde woningen

• Parkings pour 110 vélos ; Fietsenstalling met 110 staanplaatsen

• Parking voitures/motos en sous-sol ; Ondergrondse parking voor auto's /  
motorfietsen

### Pourquoi acquérir un logement citydev.brussels ?

- Permet d'acquérir un logement neuf à prix abordable (30 % du prix de revient des logements est pris en charge par la Région de Bruxelles-Capitale).
- Logements basse énergie, passifs et bientôt zéro énergie.
- Logements 1 chambre, 2 chambres ou 3 chambres.
- Etc.

### Waarom een citydev.brussels-woning kopen?

- Zo kunt u een nieuwe woning kopen tegen een betaalbare prijs (30 % van de kostprijs van de woning wordt betaald door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest).
- Energiezuinige, passieve en binnenkort nul-energie woningen.
- Een-, twee- of driedaapkamer woningen.
- ...

# Un nouveau Centre Social et de Santé dans votre quartier !

## Een nieuw Geïntegreerd Welzijns- en Gezondheidscentrum in uw buurt!



**solidarimmo** asbl  
ASSOCIATION DE PROMOTION SOCIALE - SOCIALE PROMOTIEBOND



**wijkgezondheidscentrum**  
**Medikuregem** vzw

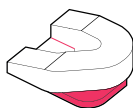
• Le projet est le résultat d'un partenariat entre citydev.brussels, Solidarimmo, Medikuregem et Médecins du Monde grâce à un financement FEDER (Fonds Européen de Développement Régional) octroyé par la région Bruxelles-Capitale.

• Het resultaat van een partnerschap tussen citydev.brussels, Solidarimmo, Dokters van de Wereld en Medikuregem dankzij een financiering door het EFRO (Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling) die werd toegekend door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.



• Un centre intégré considère la santé comme un état complet de bien-être physique, mental et social. Le projet vise à créer une offre de services sociaux et de santé complémentaire avec une attention particulière à l'accès aux soins des jeunes et des populations vulnérables, à la diversité et au multilinguisme.

• Een geïntegreerd centrum benadert gezondheid als een volledige toestand van lichamelijk, mentaal en sociaal welzijn. Het project wil een complementair welzijns- en gezondheidsaanbod creëren met bijzondere aandacht voor diversiteit en meertaligheid, en voor de toegankelijkheid voor jongeren en kwetsbare bevolkingsgroepen.



• 1.500 m<sup>2</sup> seront aménagés au service des habitants de Cureghem et du nouveau quartier en construction.

• 1.500 m<sup>2</sup> wordt ingericht als voorziening voor de bewoners van Kuregem en van de nieuwe wijk in aanbouw.



• Le centre peut offrir tous types de services complémentaires à la médecine générale et dont les habitants pourraient être demandeurs : kinésithérapie, soins dentaires, espace parent-enfant, permanences psychosociales ... mais aussi des espaces pour la rencontre et la créativité.

• Het centrum kan alle soorten diensten aanbieden die de algemene geneeskunde aanvullen en waaraan de bewoners behoefte kunnen hebben: kinesitherapie, tandheelkundige zorg, ouder-kind-ruimte, psychosociale diensten ... maar ook ruimten voor ontmoetingen en creativiteit.



• L'ouverture du centre est prévue pour début 2023.

• De opening van het centrum is gepland voor begin 2023.

Si vous souhaitez plus d'informations sur le projet **CityGate I - Goujons**, nous vous invitons à assister à une présentation le **21 septembre à 18 heures**. Le projet **Goujons** est actuellement **en travaux**. Cette **rencontre conviviale** sera l'occasion pour vous de voir son avancée et d'en discuter autour d'un verre avec les porteurs du projet.

*Wilt u meer info over **CityGate I - Grondels**? Kom dan langs op de infosessie op **21 september om 18 uur**. Het Grondels-project is momenteel **in aanbouw**. Tijdens deze **gemoedelijke** bijeenkomst krijgt u alle info over de voortgang van het project en kunt u er met een glaasje in de hand over praten met de projectleiders.*

